

GHSnyt

Juni 2024

Gift - aftalen med gartner

Som tidligere omtalt er der kommet nye regler for, hvor vores gartner må bruge Glyphosat som er det aktive ukrudtsmiddel i Round Up.

For vores vedkommende betyder det, at den gift, der blev brugt før 31. december 2023, ikke længere må sprøjtes på vores SF-belægning, men den må gerne bruges under hække og buske.

Til erstatning for Glyphosat til sprøjtning af belægninger findes ECstyle.

Produktet indeholder syre, og da den nye gift kræver 2-3 gange så mange behandlinger, fordi det ikke angriber rødderne på ukrudtet, vil vores SF-belægning på sigt tage skade, især de steder hvor belægningen i forvejen ikke er for god.

Udover det viser beregninger, at ECstyle bliver fem gange så dyrt at bruge i forhold til den gift, der før blev brugt. Det vil betyde en merpris på 3000 kr. pr. år.

Undersøgelse

Det hænder, at medlemmer spørger ind til brugen af gift i vores forening. Spørgsmålene går på, om det er nødvendigt at sprøjte så meget.

På et bestyrelsesmøde blev det besluttet at spørge medlem-

merne om deres holdning til spørgsmålet, og en spørgeundersøgelse blev sat iværk.

Der var ikke mange, som havde lyst til at give deres mening til kende. Ud af 136 parceller har 15 svaret fordelt på 12 i Søagerparken og 3 i Hedelyhaven.

De 15, der svarede på undersøgelsen, var i det store og hele imod brug af gift, men med så få svar, kan det være svært at drage konklusioner.

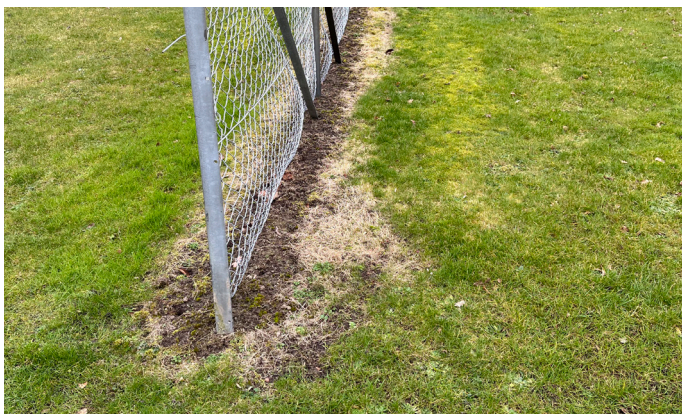
Du kan se hele undersøgelsen andet sted i GHSnyt.

Beslutningen

Bestyrelsen har besluttet, at der skal skæres ned på brugen af gift. Vi har valgt at prøve med et år, hvor der ikke bliver sprøjtet med gift på vores stier, ved vores boldbane og langs enderækkehusene, men fortsat under hække og buske, for at holde gartnerudgiften nede, som ellers ville stige, hvis ukrudtet skal fjernes manuelt.

Beslutningen indebærer, at der skal gøres en indsats på fælles arbejdsdagene, når det gælder ukrudt på stierne. For dem, der bor i et enderækkehusene, betyder det, at de skal fjerne ukrudt og græs langs deres huse og hegn.

Bestyrelsen evaluerer forsøget i foråret 2025.



De bliver ikke længere sprøjtet omkring hegnen ved boldbanen



Hent appen "Nabohjælp"
der, hvor du normalt downloader
apps på din smartphone

Farven på vores tage



Mange tage bliver malet i disse år. Men hvilken farve må man vælge? Ja, det står der mærkeligt nok ingen steder i vores lokalplan - bilag 3. Da en beboer i Hedelyhaven ønskede at få malet sit tag, blev han desværre vejledt forkert med hensyn til farvevalget.

Når valget er faldet på tegl rød, er det måske ikke så svært at forstå. Rundt om i landet har huse opført med gule teglsten ofte tegl rødt tag. For en ny husejer i vores forening kan farven på tagene i Hedelyhaven være svær at bedømme. De er repareret med forskellige farver eternitplader, så det kan være svært umiddelbart at vælge den rigtige farve. Røde plader er set som erstatning for ødelagte plader, og da mange tage gennem årene har taget farve efter vejr og vind, var tegl rød et bud på farven under al snavset, men altså ikke det rigtige valg.

Da taget var malet, fik vi et par henvendelser om, at farven var "forkert". En af henvendelserne var meget konkret. Den kom fra en, som har boet i bebyggelsen siden husene blev opført. Han oplyste, at der den gang stod i beskrivelse af det hus, han bor i, at det var opført med gule teglsten med mokka bølgeeternitplader på taget. Men Ernito, som opførte husene, har ikke været konsekvente i deres sammensætning af tagene på husene. Hvis man ser tagene i Søagerparken på de huse, der er opført med gule teglsten, så er nogen af tagene sorte og andre mokka. Man kan altså ikke sætte lighedstegn ved at gule teglsten er lig med mokka farvet tag. Det kan da godt give lidt forvirring.

To farver

Bestyrelsen har undersøgt sagen, og vi må konstatere, at der oprindeligt

kun var to farver tage i bebyggelsen. At det ikke står nogen steder, hvilken farve de skal være, gør selvfølgelig sagen lidt kompliceret.

Tagene i foreningen er en blanding af sorte tage nogen steder og mokka andre steder.

Lad os fremover holde os til de to farver. Hvis dit hus oprindeligt havde sort tag, skal det males sort, var det mokka, skal det males mokka.

"Ulykken" er sket

Det røde tag i Hedelyhaven ændrer sig lidt i farven med tiden, og for helheden skyld bør de to andre huse i samme række også have mulighed for at male deres tegl røde. Da de tre huse er beliggende i midten af Hedelyhaven, synes vi i bestyrelsens, at det giver god mening, når nu "ulykken" er sket.

Eftersyn af legepladser

Det årlige eftersyn af legepladserne bliver foretaget i uge 26. Udover lidt småskader, som ikke udgør en sikkerhedsfare for brugerne, skulle alt være i den skønneste orden, så vi forventer ikke, der vil komme nogen negative bemærkninger. Siden vi brugte over 300.000 kr. på gummiunderlag under vores legepladser, har vores eget eftersyn hurtigt rettet evt. skader, så snart de er blevet opdaget. Særligt har vi vores opmærksomhed rettet mod skader, som

kan være til fare for legepladsens brugere. Legeredskabet med tårne og rutsjebaner blevet opført i 2015, og med sine snart 10 år på bagen er der et vist slid på legeredskabet, som bruges flittigt af børn tilknyttet foreningen, børnehaver og dagplejere. Ved de fælles arbejdsdage bruger vi ofte tid på at rense og male legeredskabet så det forhåbentlig kan holde i mange år endnu.

Vigtige datoer – sæt kryds i kalenderen!

- Fællesarbejdsdag søndag d. 22. september 2024, kl. 10:00-13:00
- Generalforsamling torsdag d. 27. marts 2025, kl. 19:00

De fleste kan finde ud af det, men...

Det er lidt ØV, at vi her efter flere år med affaldssortering skal være "kontrolpoliti". Det kniber stadig for nogle få at sortere affald og kende forskel på plastposer og papirposer. Ved storskrald i maj og nu i juni var der ved Brandvej Øst sat to plastsække, som ved første øjekast var fyldt med haveaffald. Da posernes indhold blev hældt over i papirposer, som haveaffald altid skal afleveres i, var der gummihandsker, plasturtepotter og plastikposer blandt indholdet. Helt ærligt, det er da ikke særligt svært at lægge plasturtepotter og plastikposer i plastbeholderen, gummihandsker i restaffald og haveaffald i papirposer – **så gør det dog!**

En anbefaling

Den danske sommer er ofte lig med regn i store mængder. Det er godt for planterne, men ikke for papirsække ved storskrald. Vi skal naturligvis ikke bestemme, hvor du køber dine papirsække, men papirsækkene fra Silvan kan ikke så godt lide regn. Ved afhentning i maj var der flere af dem, der gik i stykker, da de blev løftet.

Dette blot til orientering, men det er godt at vide til næste gang, du skal købe papirsække.

Alternativt kan man investere i en **grøn** affaldsbeholder. Så slipper man også for at købe papirsække.



Kompost i plastposer blandet med gummihandsker og plasturtepotter. Det er ikke i orden.

Vi er ikke på Facebook

På en af vores generalforsamlinger i 2020 foreslog et medlem at oprette en Facebookside.

Den daværende bestyrelse mente ikke, det var en opgave for bestyrelsen, men havde ikke noget imod idéen.

Den daværende formand gjorde opmærksom på, at det ikke ville være en side, som bestyrelsen ville bruge til at kommunikere med medlemmerne.

At Facebooksiden ikke vil være en kommunikationskanal for bestyrelsen gælder stadig, men som tiden

er gået, er formandens bemærkning gået i glemmebogen for mange.

Ingen kommentar

Indimellem er der en debat på Facebook, hvor bestyrelsen bliver nævnt. F.eks.: Hvorfor bliver hækkene klippet, før de er afblomstret – hvad gør bestyrelsen ved det?

Det får man ikke svar på fra bestyrelsen på Facebook... og hvorfor ikke det?

Facebook siden er som nævnt opret-



tet på privat initiativ, og selvom siden bruges af mange i foreningen, så er det ikke alle, der bruger den.

Af samme årsag bruger bestyrelsen ikke Facebook som "talerør", og vi kommenterer heller ikke på indlæg. Desværre har vi nok bidraget til forvirringen ved den måde, vi har reklameret for siden i GHSnyt. Det beklager vi.

Vi fik meget fra hånden



Igen blev der gået til den ved den fælles arbejdsdag i april. Da dagen var omme, havde vi fået et nyt sikkerhedshegn ved søjlehuset, fjernet en hel del døde grene fra hegnet mod Greve Centervej, fjernet graffiti fra forskellige el-skabe, vasket bænke, rengjort P-pladser, fået nye markeringer ved el-bilparkeringen og fjernet affald fra stier og buske.

Pictogram og striber ved el-ladepladserne var noget at det der blev udført.

Undersøgelse om brug af gift

15 ud af 136 mulige parceller har svaret på undersøgelsen

Hvor bor du?

12 i Søagerparken – 3 i Hedelyhaven

Bruger du plantegift i din have?

Nej: 15 – Ja: 0 – Ved ikke: 0 – En gang imellem: 1

Skal vi bruge ECOstyle på vores stier (SF-sten)?

Nej: 11 – Ja: 0 – Ved ikke: 1 – En gang imellem: 2

Skal vi bruge plantegift under vores hække og buske?

Nej: 11 – Ja: 2 – Ved ikke: 0 – En gang imellem: 2

Skal vi have et forsøgsår uden plantegift i foreningen?

Nej: 1 – Ja: 12 – Ved ikke: 2 – En gang imellem: 0

I øvrigt mener jeg...

"Hvad er alternativ til ECOstyle til stierne? Og hvad forventes det at koste?"

"Hvor stor merudgift forventes det på gartner udgift ved slet ikke at benytte plantegift".

"Vores tidlige gartner (Bjarne) anvendte "Kerb" en gang om året (feb / marts). Helt uskadeligt for dyr, insekter m.v."

"Al gift er af det onde".

"Ingen brug af gift. Vi er med i gift fri have og det ønsker jeg også at vores forening bliver. Heller lidt ukrudt og vilde planter hist og her end alt står snor lige og natur og evt. husdyr tager skade af gift".

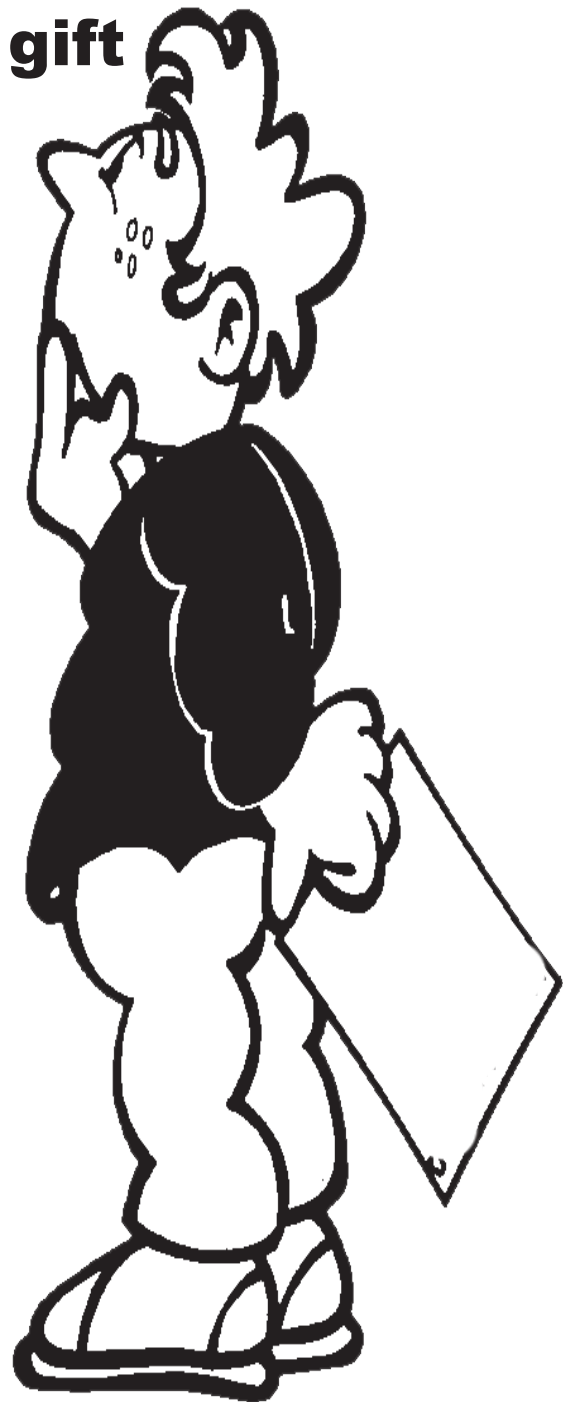
"Hvad er de andre mere miljøvenlige alternativer? (vanddamp / gasflamme / andet)"

"Der er ingen grund til at sprøjte med gift nogen steder i vores forening. Hverken på stier eller græs. Der er mange børn og hunde i vores område".

"At vilde planter (aka "ukrudt") ikke er farlige eller grimme, selv om de især på stierne skal holdes under kontrol.

Park&Vej brugte intelligente dampbekæmpere, hvad Forstas bruger, ved jeg ikke, men damp er mere miljøvenligt end gifte. Prisen bør undersøges. Men lad os ikke være grøntbekæmpere".

"Hvis vi skal have et område der ikke går i forfald, så er vi tvunget til fortsat at bruge gift. Ikke særligt miljø venligt men har vi noget alternativ!!!"



Status på asfalt - tilbud på vej



Det er revner som disse vi skal have forsejlet

I august 2023 afleverede Teknologisk Institut den bestilte tilstandsrapport på vores asfalt.

I rapporten beskriver Teknologisk Institut asfalt på veje og P-pladser som i god stand og med en holdbarhed på mindst 10 år.

For at sikre holdbarheden kræver det, at de revner, der er i asfalten rundt om i vores bebyggelse, bliver lukket så hurtigt som muligt.

Hvis de ikke lukkes, vil vand efterhånden trænge ned i de underliggende lag, hvor frosten kan være med til at skade dem med store omkostninger til følge.

Rapporten omtalte også Hedelystien, som trænger til nyt slidlag. Vi har bedt tre firmaer give os et tilbud på, hvad haste opgaverne vil koste.

I skrivende stund har vi ikke alle tilbud hjemme. Vi vender derfor tilbage til sagen i september udgaven af GHSnyt.



Sikker fuglerede

Fuglene kan finde på at bygge redder de mærkeligste steder. En blåmejse fandt i foråret på at bygge rede i en af vores lysmaster på Hedelystien.

De lykkelige fugleforældre kunne efter ugers slid med at skaffe føde sende de små blåmejsere ud i den farlige verden.

Ny placering

Vi har en del gange observeret, at biler er kørt over græsplænen ved Hedelyhaven og via stien ud på Greve Centervej.

Da der skulle opsættes nyt sikkerhedshegn ved Søjlehuset, blev de store sten tilovers. De er nu blevet flyttet til boldbanen der, hvor den møder Hedelyhaven.

Vi håber at vi på den måde kan stoppe udkørsel over græs og stier.



Hvem ejer disse trailere?



Det kniber med P-pladser i Søagerparken Vest. Af samme årsag skal dem, som har trailer stående der, flytte dem. Bestyrelsen mener dog, at vi lidt endnu kan finde pladser til trailerne, hvis de bliver flyttet til en placering valgt af bestyrelsen på P-pladser i Søagerparken Øst, hvor der er flere P-pladser end i Vest.

Kontakt os så hurtigt som muligt på telefon 50 69 45 68.

Skift nu sorteringsmærkater

Bestyrelsen har brugt en del tid på at skaffe alle husstande i grundejerforeningen nye sorteringsmærker til affaldsbeholderne. Mange har skiftet de ødelagte mærker ud, men der er stadig nogen, som ikke har gjort det.

Find konvolutten frem og skift sorteringsmærkerne. Måske er konvolutten stadig i din postkasse, hvis ikke du kan finde den. Det er faktisk ikke svært at skifte dem, men husk, de skal sidde på låget, ikke på siden af beholderne.



Reb på legeredskab er skiftet



Vores legeplads bliver flittigt brugt, og det er dejligt. Megen brug slider på den, og i maj var vi nødt til at skifte klatrerebet ud, fordi ståltråden, som sidder i midten af rebet, stak ud og udgjorde en risiko for, at nogen kunne komme til skade.

Rebet blev midlertidig repareret, men er nu skiftet ud med et nyt.



Bænk i regnbassin

Man skal nyde naturen, så snart man kan komme til det. Det er sikkert derfor, at Greve Kommune har opsat et bord/bænkesæt i vores regnvandsbassin ved Hedelyhaven.

Man kan mene, at den er lidt malplaceret lige der, men nu er den der, så brug den hvis du har lyst.

Husk at tage dit affald med dig. Der er nemlig ikke opsat en affaldsbeholder.



GHSnyt

GHSnyt udgives af bestyrelsen for G/F Hedelyhaven/Søagerparken 7-201 og udkommer i marts, juni, september og december primært digitalt til alle tilmeldte grundejere i vores forening. GHSnyt bliver desuden lagt på vores hjemmeside – ghsgreve.dk.

Kontakt til redaktionen

Mail: bestyrelsen@ghsgreve.dk

Telefon: 50 69 45 68 (Der kan ikke sendes SMS til telefonen)