

**To forslag fra bestyrelsen:**

**1) "Ansættelse" af en administrator i stedet for en egentlig kasserer.**

Da ingen har meldt sig som kasserer bliver vi nødt til at få hjælp udefra. En fra bestyrelsen får den formelle titel af kasserer. Vedkommende skal have den daglige kontakt til administratoren.

Vi har bedt om et tilbud fra en del ejendomsadministrationer. Desværre er der kun et selskab, som har meldt positivt tilbage og budt ind på opgaven.

Tilbuddet gennemgås på generalforsamlingen.

- a) Bestyrelsen har to mulige bud på finansieringen af en administrator:  
Pengene findes ved at nedjusterer snerydningskontoen med det beløb administratoren koster.  
Fordel: Der sker ingen kontingent forhøjelse i 2021.  
Ulempe: Underskuddet forøges, hvis vi får en sne-/isvinter.
- b) Forhøjelse af kontingentet til dækning af udgiften til en administrator.

**2) Indførelse af en skabelon til forslag**

Vi oplever, at en del forslag bliver forkastet af generalforsamlingen, fordi de ikke er ordentligt underbyggede.

Det er bestyrelsens holdning, at skabelonen afdækker det minimum af nødvendige oplysninger, som bør være fremlagt, for at grundejerne kan afgive deres stemme på et oplyst grundlag.

Skabelonen kan, hvis den vedtages, downloades fra vores hjemmeside.

Skabelonen vedhæftes dagsorden – se bilag 2 til generalforsamlingen.