

Bestyrelsens beretning for 2018

Dette år har igen båret præg af at vi er inde i en læringsperiode med hensyn til bestyrelsesopgaver og roller. Alle medlemmer, med undtagelse af Lynn (SØ 167), er uerfarne i dette arbejde, men vi forsøger at klare tingene så godt vi nu kan. Lynn har passet posten som kasser siden september 2018

Som nævnt i seneste nyhedsbrev søger vi suppleanter med energi og initiativ

Gartner

Den største opgave som blev gennemført, primært af Leif og Lillian, var oprettelse af ny gartneraftale. Mere om det i separat beretning fra gartnerudvalget

Nyhedsbreve

Vi bliver ved med at sende nyhedsbreve ud til beboerne som har meldt sig til via mail. Vi mener at dette er en god måde at holde alle informeret om hvad der sker i foreningen/området. Frekvensen for udgivelserne afhænger af vigtigheden af emnerne samt mængden af nyheder

Frivillig arbejdsdag

Der blev arrangeret 2 arbejdsdage, som havde fokus på at genoprette faldunderlaget i vores legeplads.

Der var et tilstrækkeligt fremmøde, men hvis vi havde været flere på holdet, kunne vi have klaret andre opgaver i området.

Legeplads

Som de fleste beboere i nærheden af legepladsen nok bemærkede, lignede den i en længere periode....en jungle. Græs/ukrudt (og mindre buske?) havde simpelthen fået lov til at gro for vidt. Dette på trods af gentagne rykkere til vores daværende gartnere.

Vi fik klaret det som nævnt i ovenstående, og der er nu klare aftaler mht græsset på legepladsen, med den nye gartner

Fodboldmål

Efter opfordring fra beboere, fik vi skiftet de gamle fodboldmål-net, på vores boldbane. Arbejdet blev også hér udført af frivillige, og endte med at blive en hyggeligt eftermiddag.

Pas nu godt på dem (nettene)

Skraldespande

Vi er bevidste om problemet med hensyn til de overfyldte skraldespande, og det tilhørende svineri. Vi har øget frekvensen med at tømme dem, for at forhindre overfyldning, og vi har indkøbt ét styk med selvlukkende låg. De gamle typer uden låg, vil formentligt blive udskiftet løbende (se evt mere info fra gartnerudvalget)

Fliser

Vi har haft 2 forskellige brolægge ude i området for at besigtige de mest skadede fliseområder og pris-estimere, og har lavet en prioritets-liste, som tilsvarende det besluttede budget for 2019 (der var ikke afsat penge i 2018 budgettet til flisereparation)

Vi forventer at komme igang med de første områder i Q2-2019

Hensættelser

Vi er igang med at se på hvordan vi kan få lavet en økonomisk oversigt på vores aktiver, og en professionel beregning af de nødvendige hensættelser. Vi har forhørt os hos beboere om eventuelle leverandører af sådanne opgaver

Asfaltlag i HE og SØ

Som mange beboere har bemærket og henvendt sig til bestyrelsen om, så mangler der stadig at blive lagt det sidste lag asfalt-strenger på flere veje i både HE og SØ. Dette på trods af løbende rykkere til rådgivningsfirmaet Luvaconsult, og endeligt driftlederen hos Greve Fjernvarme. De beklagede den manglende håndtering og fokus, og har lovet at det resterende arbejde færdiggøres i foråret 2019

Michael Dehn Christensen

Formand