

# **REFERAT**

## **Ordinær budgetgeneralforsamling**

Tirsdag d. 27. september 2012

Formanden bød kl. 19.00 velkommen til de fremmødte.

### **1. Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Lars Bjarne Nielsen, SØ 79, der blev valgt enstemmigt

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne, og at der er 12 husstande repræsenteret svarende til 24 stemmer.

Dirigenten foreslog at punkt 4 og 5 behandlede under et punkt, da der ikke var andre forslag. Dette blev enstemmigt vedtaget.

### **2. Valg af referent.**

Bestyrelsen foreslog Mogens Henckel, SØ 175, der blev valgt enstemmigt.

### **3. Valg af stemmeudvalg (3 -5 medlemmer).**

Følgende stemmeudvalg blev valgt: Peter Hansen HE54, Tina Giorgi SØ125, Bo Pejtersen SØ189

### **4. Forslag:**

#### **a) fra bestyrelsen**

- **Budget 2013**

#### **b) fra medlemmerne (ingen forslag)**

### **5. Godkendelse af budget for kommende regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent**

Budgettet blev gennemgået af kassereren.

Vi har kontrakt med gartner og snerydning, som varer til udgangen af 2013, og udgifterne til disse udgør ca. 75 % af vore samlede udgifter.

Der er ikke store afvigelser fra sidste år med undtagelse af renteindtægten. Denne er steget væsentligt.

Dette skyldes at vi har opsagt vor gamle aftalekonto på 300.000 kr. til 2,25% i Nordea oprettet en ny 3-årig aftalekonto på 450.000 med en fast rente på 3,75% og udløb i februar 2015.

Bestyrelsen fandt det forsvarligt at budgettere med et beskedent driftsunderskud i 2013 blandt andet set i lyset af, at regnskabsåret 2012 sluttede med et driftsoverskud på ca. 49.000 mod et budgetteret underskud på ca. 25.500 og en dermed følgende styrkelse af foreningens frie reserver

Der blev samtidig henvist til det udsendte notat vedrørende vore hensættelser.

Herefter frigav dirigenten forslaget til diskussion. Der fulgte god og konstruktiv debat om vore udgifter.

Der var spørgsmål fra Peter Hansen HE54 vedr. udgiften til gartner. Peter Hansen anførte, at der kunne ansættes en person på fuldtid for de penge.

Bestyrelsen fortalte om omfanget og udførelsen af opgaverne i gartnerkontrakten. Bestyrelsen følger arbejdet nøje, og har rykket gartneren for udførelse af opgaverne. I nogle tilfælde har bestyrelsen tilbageholdt betaling, indtil opgaverne var udført. En af grundene til stigningen i udgiftsniveauet er, at Greve Kommune i stigende grad overlader alt, hvad der kan overlades, til grundejerforeningerne. Derfor er der sket en forøgelse af det område, vi skal holde. Bestyrelsen er i forhandlinger om skel.

Henning Jensen, Hedelyhaven 60, spurgte til cykelstien langs Greve Centervej. Eftersom udenforstående bruger den mere end os, burde der kunne gøres noget ved det, så kommunen stod for vedligeholdelsen. Formanden svarede, at cykelstien desværre er vores ifølge en forhandling mellem forening og kommunen, der er truffet for nogle år siden.

Bestyrelsen mener ikke, det er nogen løsning på udgiftsniveauet og kvaliteten af gartnerarbejdet at ansætte vor egen gartner. Man skal i givet fald investere i udstyr mm., og der er for mange problemer forbundet med at optræde som arbejdsgiver.

Med hensyn til de ting, som gartnermæssigt hører til kommunen, og som ikke er udført tilfredsstillende, opfordres der til at benytte faciliteten "Giv-Os-Et-Praj" på kommunens hjemmeside ([http://www.greve.dk/Om\\_kommunen/Kontakt/Giv os et praj.aspx](http://www.greve.dk/Om_kommunen/Kontakt/Giv_os_et_praj.aspx)).

Bo Peitersen henviste til lokalavisen hvor det er tydeligt at Greve Kommune ikke vedligeholder mange af deres ting.

Jesper (næstformand) fortalte at der kigges på evt. ny snerydningsfolk, måske nogle som kan begge dele. Paolo Pasqualato, Hedelyhaven 20, havde erfaret, at sneryderen fejer sneen fra vejen og ind på fortovet, og så kan beboerne feje tilbage – dette vil blive påtalt.

Ellers var der ros for snerydningen og prisen er ganske fornuftigt. Selvfølgelig checkes priser i forbindelse med nye kontrakter.

Budgetforslaget blev enstemmigt vedtaget.

Kontingentet er for 2013: 4100 kr.

## 6. Eventuelt

Formanden kom med en kommentar til punkt 336 i budgettet: Beløbet er sat af til vedtægtsændringer.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen kl. 19.33.

**Formanden takkede herefter dirigent og referent for indsatsen og takkede forsamlingen for fremmødet samt den gode og positive opbakning til foreningens arbejde.**

---

Lars Bjarne Nielsen  
Dirigent

---

Ole Hagbo  
Formand

---

Mogens Henckel  
Referent