

Greve d. 27.maj 2013

REFERAT

Ekstraordinær Generalforsamling for GHS

Onsdag d. 22.maj 2013

Formanden bød kl. 19.05 velkommen til de fremmødte og fortalte om formålet med indkaldelsen, herunder forbindelsen til det på Regnskabsgeneralforsamlingen fremlagte forslag fra Bestyrelsen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Lars Bjarne Nielsen, SØ 79.

Henriette Jensen, SØ185 stillede spørgsmål om Lars Bjarne's uvildighed som dirigent, i forhold til at Lars Bjarne har bistået Bestyrelsen i at udforme de nye forslag til vedtægter. Lars Bjarne redegjorde for sin rolle som dirigent i.f.t. vedtægterne, herunder at der altid kan stilles mistillidsvotum under mødet, såfremt de fremmødte ikke mener, at dirigenten lever op til sit hverv.

Formanden supplerede med at redegøre for Lars Bjarne's bidrag til arbejdet omkring det nye vedtægtsforslag.

Herefter blev Lars Bjarne enstemmigt valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at den ekstraordinære generalforsamling var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne, og at der var 18 fremmødte repræsenterende 14 husstande og 26 husstande ved fuldmagter. Dette svarer til i alt 80 stemmer.

Bjarne Jensen, SØ185 mente at indkaldelsen var ukorrekt i.f.t. , at der står anført, at deltagelse kun kan ske ved personligt fremmøde eller ved fuldmagt til andet medlem, da dette sidste ikke står direkte anført i de gældende vedtægter. Dirigenten afviste indsigelsen som irrelevant i.f.t. at denne formulering havde været benyttet på adskillige tidligere indkaldelser. Bestemmelsen er efter dirigentens mening i fuld overensstemmelse med vedtægterne.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog Helle Stensgaard, HH 74, og hun blev valgt enstemmigt

3. Valg af stemmeudvalg (3-5 medlemmer)

Følgende blev valgt:

Joan SØ193, Hanne SØ173, Lars Bjarne SØ79

4. Forslag

- Bestyrelsens forslag til nye vedtægter

Formanden indledte med at referere til den introduktion, som var medsendt indkaldelsen. I.f.t. hvad der blev kommunikeret ud på Regnskabsgeneralforsamlingen har Bestyrelsen valgt at fremskynde processen med et ønske om undgå Budgetgeneralforsamlingen allerede i år.

Henriette, SØ185spurgte til 3 konkrete forhold:

- Hvorfor haster det så meget?

- Hvorvidt det nye vedtægtsforslag er fremtidssikret?
- Hvad sker der med det fra de eksisterende vedtægter, som er udeladt i det nye forslag?

Formanden besvarede spørgsmålene således:

- Der er en erkendelse af, at der ikke er interesse for den ekstra Budgetgeneralforsamling ud fra et ekstremt lavt fremmøde. Samtidig har foreningens advokat påpeget erfaring om uhensigtsmæssigheder ved denne opdeling, ligesom at han ikke har kendskab til andre Grundejerforeninger, som bruger denne praksis.
- Udgangspunktet for Bestyrelsen har været et ønske om standardisering og forenkling – og med udgangspunkt i standarden fra Middelfart Kommune tror Bestyrelsen på at dette formål er nået.
- Under dette punkt blev der efterfølgende specielt refereret til, hvem der står for arkivet. Formanden redegjorde for at den eksisterende lovgivning allerede indeholder regler omkring dette, hvorfor det af forenklingsgrunde er udeladt i det nye forslag. Ansvaret er og bliver Bestyrelsens.

Et andet spørgsmål fra Bjarne, SØ185 var, at der i det nye forslag mangler en konkret opkrævningsdato. Til dette kommenterede Mogens, SØ175 at det bl.a. skyldes at den konkrete dato er meget afhængig af, den opkrævningsproces, der benyttes – hvilket i yderste konsekvens ville betyde en vedtægtsændring hver gang dette bliver ændret af opkrævningsudbyderen – typisk NETS (Betalingservice)

Bjarne, SØ185 undrede sig over Bestyrelsens valg af standard, da han mener at have bevis for at Middelfarts Kommunes vedtægter ikke bliver brugt andre steder. Formanden svarede dertil at disse alene var inspirationsgrundlag for det videre arbejde, og det derfor ikke har været relevant at undersøge brugen. Forslaget er definitivt godkendt af foreningens advokat.

Herefter fortsatte Bjarne med at spørge om, hvordan det af ham udsendte ændringsforslag ville blive behandlet. Dirigenten redegjorde for at kun emner, som er på dagsordenen kan behandles i.h.t. vedtægterne §7, stk. 7. Herefter henviste Bjarne til tidligere korrespondance med Formanden omkring ændringsforslag. Formanden besvarede kommentaren ved at henvise til at den nævnte korrespondance vedrørte en tidligere, konkret sag og derfor ikke er generelt gældende.

Der var ikke andre af de fremmødte, som havde kommentarer til forslaget, hvorefter Bestyrelsens forslag blev sendt til afstemning.

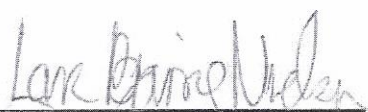
Resultatet af afstemningen viste 72 stemmer for og 8 stemmer imod. Der var således over 2/3 flertal men ikke tilstrækkeligt fremmødte, for at forslaget kunne endelig vedtages. Bestyrelsen vil indkalde til en ny ekstraordinær generalforsamling i.h.t. de nuværende vedtægter – altså indenfor 6 uger. Vedtægterne kan endelige godkendes på denne Generalforsamling, hvis der er 2/3 flertal af de afgivne stemmer.

5. Eventuelt

Bjarne, SØ185 bemærkede at man skulle huske at skrive det rigtige foreningsnavn på referatet.

Generalforsamlingen afsluttedes kl. 19.45

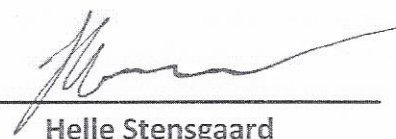
Formanden takkede herefter Dirigenten, referenten og stemmeudvalget for indsatsen og generelt alle fremmødte for at møde op.



Lars Bjarne Nielsen
Dirigent



Ole Hågbo
Formand



Helle Stensgaard
Referent