

På kort tid blev det for dyrt

Nå, det gik ikke helt med fliser og ludospil, som vi ellers havde ønsket og meldt ud i sidste GHSnyt.

I foråret 2022 besluttede bestyrelsen, at vi ville undersøge, hvad det ville koste at nedlægge sandkassen ved den store legeplads og erstatte den med fliser og et ludospil.

Da vi startede vores undersøgelse af forskellige tilbud, var priserne rimelige, men inden for få måneder, var beton steget et par gange, og ludospillet steget fra ca. 6000 kr. til godt 11.000 kr., så den samlede pris ville ende på 50.000 kr.

Et flertal i bestyrelsen mente, at det var alt for dyrt, så valget faldt på græs til 12.000 kr.

En overraskelse

Sand pakker sig, når det ligger, og gennem årene, når sandet var sunket, er der blevet kørt mere sand på.

Det viste sig, at der var alt for meget sand i sandkassen til bare at lægge jord på og så græs.

Der blev kørt ca. fire tons sand væk, inden resten kunne blandes med jord og tilsås så vi til foråret får en pæn græsplæne at se på.



Sandet havde pakket sig så meget, at der måtte fjernes fire ton.



Til foråret har vi en ny flot græsplæne til erstatning for sand.



Nabohjælp

Det Kriminalpræventive Råd og TrygFonden

**Værn dig mod
indbrud i julen**

Hent appen "Nabohjælp"
der, hvor du normalt downloader apps på
din smartphone

Helst ikke flere trailere



Hvis udviklingen med anskaffelse af flere trailere fortsætter, frygter bestyrelsen, at de vil optage for meget plads på foreningens P-pladser.

Et stigende antal trailere finder vej ind på vores parkeringspladser i Søagerparken.

Største delen af tiden optager en trailer bare plads på vores parkeringspladser, og det er ikke særligt hensigtsmæssigt. Hvis udviklingen fortsætter, frygter bestyrelsen, at det kan gå hen og give pladsproblemer. Vi henstiller derfor til, at man låner eller lejer en trailer i stedet for at anskaffe en trailer permanent.

Her kan du låne

Hos firmaet Freetrailer.com kan du downloade en app, der kan give overblik over, hvor der findes en trailer, der er ledig. Firmaet har trailere stående hos bl.a. Silvan i Greve Megacentrum, der kan lånes i 24 timer uden beregning.

Hvis du vil være sikker på en ledig trailer, kan du, for 29 kr., booke en trailer via firmaets app. Forsikring af traileren er valgfri, men i appen kan du tegne en forsikring for 49 kr.

Appen kan downloades fra App Store eller Google Play.

Du kan læse mere om firmaets tilbud på hjemmesiden: freetrailer.com/dk/



Download on the
App Store



GET IT ON
Google Play

Download appen fra App Store eller Google Play

Fra rod til kvisthegn

Tidligere på året fik vi fældet to træer i Hedelyhaven ved Søagerstien. Udover at det pyntede gevaldigt, så gav det også lys og luft til området.

Friske beboere i Hedelyhaven har siden flettet forskellige grene sammen til et kvisthegn, som har skabt et ideelt miljø for tusser og et enkelt pindsvin.

Udviklingen i Hedelyhaven er helt i tråd med bestyrelsens arbejde med biodiversitet, så tak for indsatsen.



Tyggegummi kan være farligt for hunde



Det er ikke sjældent, vi samler brugt tyggegummi op fra vores stier, og netop tyggegummi er en af de ting, du skal holde langt væk fra din hund.

I værste fald kan din hund dø, hvis den spiser et stykke tyggegummi. Det oplyser Lotte Evers fra Agria Dyreforsikring.

Arsagen til, at det er farligt for hunde, er sødemidlet Xylitol, som selv i små mængder kan give hunde en forgiftning.

Halspastiller og tandpasta kan indeholde Xylitol, og hvis produktet indeholder Xylitol, er der en god grund til at holde hunden væk fra det.

Hvis du har mistanke om, at din hund har Xylitol-forgiftning, bør du altid kontakte en digital dyrlægerådgivningstjeneste eller din dyrlæge.

Vigtige datoer – sæt kryds i kalenderen!

- Fællesarbejdsdag søndag d. 26. marts 2023
- Generalforsamling torsdag d. 30. marts 2023
- Fællesarbejdsdag søndag d. 24. september 2023

facebook

Husk at tilmelde dig
facebook-gruppen:
Grf. Søagerparken/Hedelyhaven

Flere affaldsbeholdere opsættes

Mange kan sikkert huske, at der i perioder var affaldsbeholdere hvor bunden stod åben, med det resultat, at der lå affald udover det hele. Bestyrelsen antog, at det var unge, som efter en våd nat, har sparket til dem, så bunden gik op. Det har så senere vist sig, at der efter al sandsynlighed er tale om en konstruktionsfejl, der gjorde, at tunge ting, som blev kastet i beholderen, kunne få bunden til at falde ud. For at stoppe svineriet besluttede vi at tage en af de mest belastede beholdere ud af drift og erstatte den med en anden type affaldsbeholder. Den nye beholder viste sig at være en succes, så meget, at den ofte var fyldt til bristepunktet. En ekstra blev sat op, så der nu er to ved siden af hinanden.

Flere om kort tid

Siden en tidligere bestyrelse besluttede at opsætte affaldsbeholdere i grundejerforeningen, er mængden af smidt affald aftaget. Succesen med den nye type affaldsbeholder gør, at vi nu "tør" at sætte affaldsbeholdere op, som skal dække de områder, som ikke i dag har en affaldsbeholder, men ofte en del affald på jorden. Vi har allerede sat en ekstra beholder op langs strøget i Søagerparken, og inden for kort tid kommer der to ekstra op på Hedelystien.



Viste du det om nedbrydning?

Går man langs vores stier og ser, hvad der ligger af efterladte affaldsprodukter, kan man godt undre sig over den manglende opdragelse, som gør, at indpakningen havner i naturen lige der, hvor man spiste chokoladen og derfor ikke længere har brug for indpakningen, eller filteret fra cigaretten, når der ikke kan ryges mere på den.

Hvis man så sætter sig til at studere, hvad der sker med affaldet, der havner i naturen og nedbrydningstiden på det, giver det stof til eftertanke.

Se bare her

Nedbrydning af tyggegummi: Alt mellem 5-25 år afhængig af sammensætningen.

Nedbrydning af cigaretskod: Mellem 1–5 år, men det nedbrydes til mikroplast.

Cigaretfilteret er lavet af plasttypen plastcelluloseacetat, en ikke-biologisk nedbrydelig plast, der bliver til mikroplast. Det er imidlertid ikke kun plastcelluloseacetatet, der er skadeligt. Giftige kemikalier og restprodukter fra tobakken lagres i skoddet, hvorefter de udledes i vores vandmiljøer og natur.

Nedbrydning af plast: Det tager mellem 10-20 år, før plastposer nedbrydes til mikroplast.

Nedbrydning af papirposer: En papirpose består af organisk materiale og er vandopløselig. Den er ca. en måned om at blive nedbrudt. Men de pynter bestemt ikke i naturen.

Nedbrydning af slikposer af plast: Nedbrydes over lang tid og bliver til mikroplast.

Om mikroplast

Mikroplast er fra under fem millimeter helt ned til Nano størrelse, som

kan trænge ind i en celle f.eks. hos fisk.

Du kan læse mere om nedbrydningstider på hjemmesiden: holddanmarkrent.dk/viden-om/nedbrydningstider/

Stof til eftertanke

Ifølge Videnskab.dk der referer til et hollandsk studie er mikroplast for første gang blevet fundet i menneskeblod.

Forskerne fandt mikroplastpartikler i 17 ud af 22 blodprøver, svarende til næsten 80 procent, hvoraf det meste kom fra PET, som er den type plastik, der bruges til drikkeflasker og fødevareemballage.

De 17 prøver havde en gennemsnitlig koncentration på 1,6 mikrogram per milliliter blod, hvilket svarer til en teskefuld i 1.000 liter vand.



Husk: Gavepapir er ikke genbrug

Når alle de dejlige julegaver er pakket ud, så bliver der en del gavepapir og gavebånd til overs. Selvom vi sorterer som aldrig før, så er det meste gavepapir og gavebånd ikke særlig godt at genanvende – det kan være overfladebehandlet, og papirets fibre er typisk meget korte, så de ikke kan genanvendes yderligere.

Derfor skal alt gavepapir og gavebånd smides i restaffald, når festen er ovre.

Det gælder i øvrigt også gavepapiret om fødselsdagsgaven.



Lyn-ladere i lokalområdet



EL-biler bliver der flere og flere af. Selvom det stadig er fossile brændstoffer, der tankes mest, så har blandt andre Circle K erkendt, at sådan er det nok ikke længere om få år.

Circle K har indtil dato opsat 100 lyn-ladestander i Danmark. Fire af dem på deres tankstation ved Greve Midtby Center.

Selskabet har udviklet en app, hvor man bl.a. kan se, hvor man kan finde lyn-ladepladserne og se om der er ledigt. Man kan også betale for ladingen via appen.

Appen hedder Circle K Charge og kan downloades fra Apple store eller Google play

Snart slut



For år tilbage overtog Greve Fjernvarme vores fjernvarmeledningsnet, hvorefter alle 136 parceller blev direkte forbrugere. Greve Fjernvarme tilbød at bringe ledningsnettet op på et niveau svarende til gennemsnittet for samtlige brugere tilsluttet Greve Fjernvarme.

For en pris
Prisen for det projekt var næsten 2,6 millioner kr., og den regning skulle så fordeles på 136 parceller som en særtarif. Den daværende bestyrelse indgik en aftale

om at afdrage for de enkelte parceller sådan, at et beløb på 2600 kr. pr. år blev lagt på varmeregningen.

Sidste afdrag

Men det er snart slut. Mens tømmermændene langsomt lægger sig efter nytårs-aften, kan vi glæde os over, at det sidste afdrag på 1.583,60 kr. sættes på varmeregningen – derefter bortfalder særtariffen pr. 1. januar 2024.

Lidt lys er der da i udgiftstunnelen, mens næsten alt andet stiger.

Nu ~~stiger~~ falder prisen youSee®

Der er efter hånden tradition for, at YouSee sætter priserne op ved årsskiftet, og i år er ingen undtagelse.

Selvom priserne stiger, så falder de i vores forening.

Årsagen er, at vi har betalt for meget i afgift i det forløbne år, og de penge skal vi naturligvis have tilbage.

Lavere pris

For at gøre det administrativt lettere har vi valgt, at det for meget indbetalte trækkes fra YouSees forhøjelse, så vi ender på de tal, du kan se i skemaet "Priser 2023".

Vi har aftalt med Dansk Kabeltv, at hvis du har skiftet pakke i løbet af 2022, så sørger Dansk Kabeltv for at tage højde for din flytning, så din afregning bliver rigtig.

Har du spørgsmål om din TV-pakke, skal du kontakte Dansk Kabeltv. Du finder deres kontaktoplysninger på vores hjemmeside ghsgreve.dk.

Priser i 2022

	Pris pr. måned	Pris pr. kvartal
Grundpakke	221,10	663,30
Copydan	51,25	153,75
PBS gebyr		8,75
Total	272,35	825,80
Mellempakke	438,65	1315,95
Copydan	56,04	168,12
PBS gebyr		8,75
Total	494,69	1492,82
Fuldpakke	577,75	1733,25
Copydan	65,50	196,50
PBS gebyr		8,75
Total	643,25	1938,50

Priser i 2023

	Pris pr. måned	Pris pr. kvartal
Grundpakke	193,95	581,85
Copydan	56,14	168,42
PBS-gebyr		8,75
Total	250,09	759,02
Mellempakke	407,25	1221,75
Copydan	61,50	184,50
PBS-gebyr		8,75
Total	468,75	1415,00
Fuldpakke	545,75	1637,25
Copydan	71,95	215,85
PBS-gebyr		8,75
Total	617,70	1861,85

Nye vedtægter fra 1. januar

På den ekstraordinære generalforsamling mandag d. 25. april 2022 vedtog vi nye vedtægter, som nu er godkendt af Greve Kommune og træder i kraft den 1. januar 2023.

En sjov detalje, som ikke mange har lagt mærke til, er, at den dag, vi vedtog de nye vedtægter, var det nøjagtig 15 år siden de nuværende vedtægter blev vedtaget.

De nye vedtægter vil blive lagt på vores hjemmeside i løbet af januar 2023.

Der blev gået til den

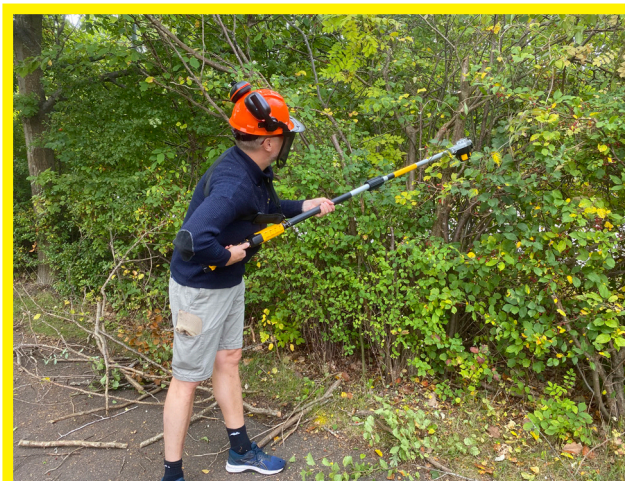
Et kæmpe arbejde tog fart på fællesdagen søndag d. 25. september 2022. Flittige hænder gik i gang med at male legeredskabet på den store legeplads, mens andre maledede bænke og borde/bænkesæt.

På Hedelystien var der gang i en tiltrængt beskæring af døde træer og buske.

På hjørnet, hvor Hedelystien møder Hedelyhaven, blev sigtbarheden i svinget genoprettet, så sikkerheden blev væsentlig forbedret.

Store fugle i samarbejde med områdets katte var i gang med at underminere gummiunderlaget ved gyngerne i Hedelyhaven. For at forhindre yderligere ødelæggelser flyttede et par friske mænd fliserne fra, hvor der engang stod en bæk, til den del af underlaget, hvor skaderne var størst.

Tak til alle jer, som valgte at bruge en søndag på at gøre vores grund-ejerforening både smukkere og mere sikker.

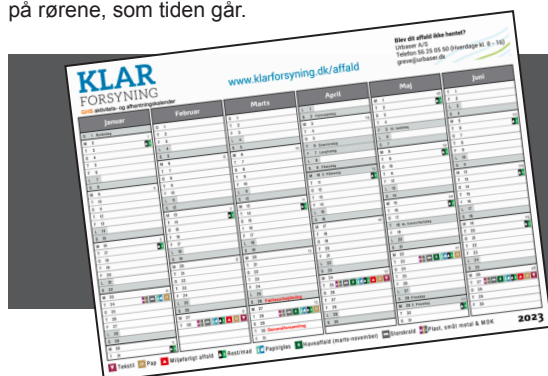


Forsøg med askebæger

Vi har i vores forening fem bænke, som bruges flittigt. Ofte er det folk, som sætter sig og ryger en cigaret, og så opstår problemet med restaffaldet, når man ryger – skoddet. Det havner på jorden lige ved siden af bænken. På vores oprydningsture i foreningen har vi konstateret, at der især lå mange skodder ved boldbanen.

Vi har derfor som et forsøg opsat to sekskantede betonrør fyldt med sand ved bænken.

Hver af rørene vejer ca. 100 kg., så der er ingen fare for, at nogen vælter dem eller stjæler dem. Det kan så godt være, at vi må leve med lidt grafitti på rørene, som tiden går.



Afhentning af storskrald

Sammen med dette GHSnyt har du også fået en aktivitets- og afhentningskalender, så du nemt kan holde styr på, hvornår der er planlagte aktiviteter i foreningen, og hvornår dit affald afhentes.

Print den ud eller gem den på dit skrivebord på din PC, så du hurtigt kan se, hvilke tirsdage du skal være særlig opmærksom på.

Rødder er et stort problem



De sidste par år har rødderne langs med haverne ved Hedelystien for alvor skudt SF-stene op. Rødderne fortsætter så ind på grundene ved siden af træerne og kan forårsage yderligere skade.

Bestyrelsen har besluttet, at vi i det nye år vil indhente tilbud på beskæring og optagning af rødderne.

Sådan som vores træer langs Hedelystien er plantet, kan det ikke undgås, at det bliver et tilbagevendende problem, så vi er ved at undersøge, hvordan vi fremover kan undgå så mange skader på belægningerne.

Nemt, men for hvem?

Det hænder, at der er sat affald ud til storskrald, som mangler at blive sorteret, er lagt i poser, der ikke er gennemsigtige eller affald, som ikke hører ind under sorteringsplanen og derfor ikke tages med, men skal afleveres hos Miljøcenter Greve.

Klar Forsyning har gjort sortering nemt via appen Perfect Waste. Her finder du alt om sortering og afhentning.

For nemt

Hvis man ikke gider at sætte sig ind i, hvordan man sorterer affaldet, kan det efterlade bestyrelsen med den kedelige opgave at sortere affaldet, så det bliver hentet.

Alle bør sætte sig ind i sorteringsreglerne. Det er trods alt kun en gang om måneden, der er storskrald.

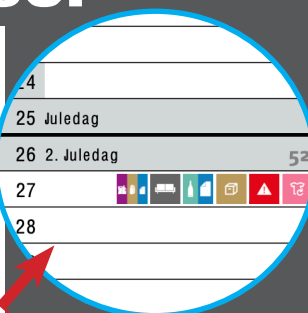
En ting mere: Læg tidligst storskrald ud dagen før den tirsdag, det bliver afhentet.



Denne pose blev ikke afhentet fordi den var sorteret forkert. Den stod på samme sted i fire uger, før vi sorterede den. Det er ikke rimeligt.

Vigtige afvigelser

KLAR FORSYNING		www.klarforsyning.dk/affald	
Gør aktivt og afhentningsplaner		Blev dit affald ikke hentet? Udlever A/S Telefon: 56 25 55 50 (hverdage kl. 9 - 16) greve@urbas.dk	
Juli	August	September	Oktober
1. 1. 22	1. 8. 22	1. 9. 22	1. 10. 22
2. 1. 22	2. 8. 22	2. 9. 22	2. 10. 22
3. 1. 22	3. 8. 22	3. 9. 22	3. 10. 22
4. 1. 22	4. 8. 22	4. 9. 22	4. 10. 22
5. 1. 22	5. 8. 22	5. 9. 22	5. 10. 22
6. 1. 22	6. 8. 22	6. 9. 22	6. 10. 22
7. 1. 22	7. 8. 22	7. 9. 22	7. 10. 22
8. 1. 22	8. 8. 22	8. 9. 22	8. 10. 22
9. 1. 22	9. 8. 22	9. 9. 22	9. 10. 22
10. 1. 22	10. 8. 22	10. 9. 22	10. 10. 22
11. 1. 22	11. 8. 22	11. 9. 22	11. 10. 22
12. 1. 22	12. 8. 22	12. 9. 22	12. 10. 22
13. 1. 22	13. 8. 22	13. 9. 22	13. 10. 22
14. 1. 22	14. 8. 22	14. 9. 22	14. 10. 22
15. 1. 22	15. 8. 22	15. 9. 22	15. 10. 22
16. 1. 22	16. 8. 22	16. 9. 22	16. 10. 22
17. 1. 22	17. 8. 22	17. 9. 22	17. 10. 22
18. 1. 22	18. 8. 22	18. 9. 22	18. 10. 22
19. 1. 22	19. 8. 22	19. 9. 22	19. 10. 22
20. 1. 22	20. 8. 22	20. 9. 22	20. 10. 22
21. 1. 22	21. 8. 22	21. 9. 22	21. 10. 22
22. 1. 22	22. 8. 22	22. 9. 22	22. 10. 22
23. 1. 22	23. 8. 22	23. 9. 22	23. 10. 22
24. 1. 22	24. 8. 22	24. 9. 22	24. 10. 22
25. 1. 22	25. 8. 22	25. 9. 22	25. 10. 22
26. 1. 22	26. 8. 22	26. 9. 22	26. 10. 22
27. 1. 22	27. 8. 22	27. 9. 22	27. 10. 22
28. 1. 22	28. 8. 22	28. 9. 22	28. 10. 22
29. 1. 22	29. 8. 22	29. 9. 22	29. 10. 22
30. 1. 22	30. 8. 22	30. 9. 22	30. 10. 22
31. 1. 22	31. 8. 22	31. 9. 22	31. 10. 22
1. 2. 22	1. 9. 22	1. 10. 22	1. 11. 22
2. 2. 22	2. 9. 22	2. 10. 22	2. 11. 22
3. 2. 22	3. 9. 22	3. 10. 22	3. 11. 22
4. 2. 22	4. 9. 22	4. 10. 22	4. 11. 22
5. 2. 22	5. 9. 22	5. 10. 22	5. 11. 22
6. 2. 22	6. 9. 22	6. 10. 22	6. 11. 22
7. 2. 22	7. 9. 22	7. 10. 22	7. 11. 22
8. 2. 22	8. 9. 22	8. 10. 22	8. 11. 22
9. 2. 22	9. 9. 22	9. 10. 22	9. 11. 22
10. 2. 22	10. 9. 22	10. 10. 22	10. 11. 22
11. 2. 22	11. 9. 22	11. 10. 22	11. 11. 22
12. 2. 22	12. 9. 22	12. 10. 22	12. 11. 22
13. 2. 22	13. 9. 22	13. 10. 22	13. 11. 22
14. 2. 22	14. 9. 22	14. 10. 22	14. 11. 22
15. 2. 22	15. 9. 22	15. 10. 22	15. 11. 22
16. 2. 22	16. 9. 22	16. 10. 22	16. 11. 22
17. 2. 22	17. 9. 22	17. 10. 22	17. 11. 22
18. 2. 22	18. 9. 22	18. 10. 22	18. 11. 22
19. 2. 22	19. 9. 22	19. 10. 22	19. 11. 22
20. 2. 22	20. 9. 22	20. 10. 22	20. 11. 22
21. 2. 22	21. 9. 22	21. 10. 22	21. 11. 22
22. 2. 22	22. 9. 22	22. 10. 22	22. 11. 22
23. 2. 22	23. 9. 22	23. 10. 22	23. 11. 22
24. 2. 22	24. 9. 22	24. 10. 22	24. 11. 22
25. 2. 22	25. 9. 22	25. 10. 22	25. 11. 22
26. 2. 22	26. 9. 22	26. 10. 22	26. 11. 22
27. 2. 22	27. 9. 22	27. 10. 22	27. 11. 22
28. 2. 22	28. 9. 22	28. 10. 22	28. 11. 22
29. 2. 22	29. 9. 22	29. 10. 22	29. 11. 22
30. 2. 22	30. 9. 22	30. 10. 22	30. 11. 22
31. 2. 22	31. 9. 22	31. 10. 22	31. 11. 22
1. 3. 22	1. 10. 22	1. 11. 22	1. 12. 22
2. 3. 22	2. 10. 22	2. 11. 22	2. 12. 22
3. 3. 22	3. 10. 22	3. 11. 22	3. 12. 22
4. 3. 22	4. 10. 22	4. 11. 22	4. 12. 22
5. 3. 22	5. 10. 22	5. 11. 22	5. 12. 22
6. 3. 22	6. 10. 22	6. 11. 22	6. 12. 22
7. 3. 22	7. 10. 22	7. 11. 22	7. 12. 22
8. 3. 22	8. 10. 22	8. 11. 22	8. 12. 22
9. 3. 22	9. 10. 22	9. 11. 22	9. 12. 22
10. 3. 22	10. 10. 22	10. 11. 22	10. 12. 22
11. 3. 22	11. 10. 22	11. 11. 22	11. 12. 22
12. 3. 22	12. 10. 22	12. 11. 22	12. 12. 22
13. 3. 22	13. 10. 22	13. 11. 22	13. 12. 22
14. 3. 22	14. 10. 22	14. 11. 22	14. 12. 22
15. 3. 22	15. 10. 22	15. 11. 22	15. 12. 22
16. 3. 22	16. 10. 22	16. 11. 22	16. 12. 22
17. 3. 22	17. 10. 22	17. 11. 22	17. 12. 22
18. 3. 22	18. 10. 22	18. 11. 22	18. 12. 22
19. 3. 22	19. 10. 22	19. 11. 22	19. 12. 22
20. 3. 22	20. 10. 22	20. 11. 22	20. 12. 22
21. 3. 22	21. 10. 22	21. 11. 22	21. 12. 22
22. 3. 22	22. 10. 22	22. 11. 22	22. 12. 22
23. 3. 22	23. 10. 22	23. 11. 22	23. 12. 22
24. 3. 22	24. 10. 22	24. 11. 22	24. 12. 22
25. 3. 22	25. 10. 22	25. 11. 22	25. 12. 22
26. 3. 22	26. 10. 22	26. 11. 22	26. 12. 22
27. 3. 22	27. 10. 22	27. 11. 22	27. 12. 22
28. 3. 22	28. 10. 22	28. 11. 22	28. 12. 22
29. 3. 22	29. 10. 22	29. 11. 22	29. 12. 22
30. 3. 22	30. 10. 22	30. 11. 22	30. 12. 22
31. 3. 22	31. 10. 22	31. 11. 22	31. 12. 22



Bemærk at der ikke samles ha-
veaffald mere i år og heller ikke i
januar og februar.
Du skal også være opmærksom på
at der ved storskrald tirsdag den
27. december 2022 ikke afhentes
mad- og restaffald.

Afhentning af brugte juletræer

Klar Forsyning afhenter juletræer ved storskrald tirsdag den 24. januar 2023. Træerne må max. være 150 cm høje. Er dit træ højere, må du skære det over.

Bemærk!

Læg ikke juletræet ud til storskrald før mandag den 23. januar 2023. Vi skal nødtigt friste svage sjæle til at sætte ild til juletræerne.



I Køge går de All In i julen. Flere steder i byen er der opsat kæmpe hjerter, og på torvet bliver man mindet om, hvor man befinder sig.

Bestyrelsen ønsker dig og din familie en god jul og et godt nytår

GHSnyt

GHSnyt udgives af bestyrelsen for G/F Hedelyhaven/Søagerparken 7-201 og udkommer i marts, juni, september og december primært digitalt til alle tilmeldte grundejere i vores forening. GHSnyt bliver desuden lagt på vores hjemmeside – ghsgreve.dk.

Kontakt til redaktionen
Mail: nyheder@ghsgreve.dk
Telefon: 50 69 45 68